

Số: /NQ-HĐND

Hải Phòng, ngày tháng 6 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

**Thông qua việc bổ sung chức năng hoạt động và
vốn điều lệ cho Quỹ Đầu tư phát triển thành phố Hải Phòng
để thực hiện nhiệm vụ của Quỹ nhà ở địa phương**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
KHOÁ XVII, KỲ HỌP THỨ 2**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 27 tháng 11 năm 2023;

Căn cứ Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29 tháng 5 năm 2025 của Quốc hội thi điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định số 302/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết về Quỹ nhà ở quốc gia và biện pháp thi hành Nghị quyết số 201/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 147/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về tổ chức và hoạt động của Quỹ đầu tư phát triển địa phương;

Căn cứ Nghị định số 120/2020/NĐ-CP ngày 07 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập;

Xét Tờ trình số 121/TTr-UBND ngày 31 tháng 5 năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố; Báo cáo thẩm tra của Ban Đô thị Hội đồng nhân dân thành phố và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc bổ sung chức năng hoạt động và vốn điều lệ cho Quỹ Đầu tư phát triển thành phố Hải Phòng để thực hiện nhiệm vụ của Quỹ nhà ở địa phương, với một số nội dung chính như sau:

1. Giao Quỹ đầu tư phát triển thành phố Hải Phòng thực hiện mục tiêu, chức năng hoạt động theo quy định tại Khoản 3 Điều 5 Nghị định số 302/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2025 của Chính phủ.

2. Bổ sung vốn điều lệ cho Quỹ Đầu tư phát triển thành phố Hải Phòng để thực hiện nhiệm vụ của Quỹ nhà ở địa phương số tiền là 774.639.000.000 đồng (Bảy trăm bảy mươi tư tỷ sáu trăm ba mươi chín triệu đồng); mức vốn điều lệ sau

khi bổ sung của Quỹ Đầu tư phát triển thành phố Hải Phòng là 2.054.731.799.722 đồng (*Hai nghìn không trăm năm mươi tư tỷ, bảy trăm ba mươi một triệu, bảy trăm chín mươi chín nghìn, bảy trăm hai mươi hai đồng*).

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo tổ chức thực hiện Nghị quyết đúng quy định.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố, các Ban của Hội đồng nhân dân thành phố, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố, đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố khóa XVII, kỳ họp thứ 2 thông qua ngày 23 tháng 6 năm 2026./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ;
- Các VP: QH, CP;
- Các Bộ: XD, TC;
- TTTU, TT HĐND, UBND TP;
- Đoàn ĐBQH HP;
- UBMTTQVN thành phố;
- Đại biểu HĐND TP khóa XVII;
- Các sở: TC, XD, TP;
- Các VP: TU, ĐDBQH&HĐND, UBND TP;
- Báo và PTTH HP, Công báo TP;
- Cổng TTĐT TP;
- Lưu HSKH.

CHỦ TỊCH

Lê Văn Hiệu